

Rep. Gen.le N. 740 del 13/07/11



PER COPIA CONFERIRE ALL'ORIGINALE

**PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA**  
**III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE**  
**Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo**  
**U. O. Alberghi e statistica di settore**

**COPIA DI DETERMINA n. 117/T del 08.07.2011**

**Oggetto:** Classifica a **2 STELLE** della struttura ricettiva tipologia **TURISMO RURALE** denominata **"ALTA MAREA"** sita nel Comune di **Gioiosa Marea (ME)**.

**IL DIRIGENTE**

- VISTA** la richiesta del 12/05/2011 pervenuta a questa Provincia Regionale in data 26/05/2011 prot. n. 19696/11, con la quale il Sig. INGRASSIA Francesco nato a Patti il 01/01/1949 ed ivi residente in Via Aldo Moro n. 23/c , codice fiscale NGR FNC 49A01 G377N, nella qualità di titolare dell'omonima ditta individuale, **CHIEDE** la classifica della struttura ricettiva tipologia **TURISMO RURALE**, denominata **"ALTA MAREA"**, per l'immobile sito nel Comune di Gioiosa Marea (ME), contrada Ladro n. 16/B, censito al foglio di mappa n. 24 particella n. 1120 cat. D/10;
- VISTO** il certificato di iscrizione della suddetta società alla CC.I.AA. di Messina del 21/06/2011 prot. n. 33442014;
- VISTO** l'atto di donazione del 24/12/1991 rep. n. 97056 raccolta n. 18916, stipulato presso lo studio del Dott. Antonino Buono, Notaio in Patti, iscritto nel Ruolo dei Distretti Riuniti di Messina, Patti e Mistretta, e registrato a Patti il 09/01/1992 al n. 102;
- VISTA** l'autorizzazione di agibilità espressa dal Comune di Gioiosa Marea il 24/03/2011 relativa all'immobile di che trattasi;
- VISTO** l'attestato rilasciato dal Comune di Gioiosa Marea in data 15/04/2011 dal quale si evince che il fabbricato in questione risulta destinato ad attività di turismo rurale e precisamente il piano terra a cucina e sala pranzo, locale lavaggio e servizi igienici personale e pubblico, il piano primo risulta destinato a camere;
- VISTO** il certificato igienico-sanitario rilasciato dall'A.S.P. Messina, Dipartimento di Prevenzione Distretto di Patti prot. n. 607/U.G.I.P. DEL 04/05/2011, relativamente all'immobile adibito ad attività di turismo rurale per una ricettività di n. 7 posti letto;
- VISTE** le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizioni analitiche della struttura ricettiva in questione;
- VISTA** la relazione redatta in sede di sopralluogo effettuato in data 18/05/2011 dai Tecnici di questo ufficio, nella quale viene espresso parere favorevole per la classifica nella tipologia Turismo Rurale categoria 3 stelle della struttura ricettiva di cui sopra, con una ricettività di n. 4

camere tutte con bagni privati, di cui n. 2 adatte per soggetti diversamente abili, per un totale complessivo di n. 7 posti letto;

- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 30 della L.R. 10/12/2001 n. 21;
- VISTO** il D.A. del 06/06/2002;
- VISTA** l'art. 5 legge n. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 21 della L.R. 3/2010;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

## **DETERMINA**

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva denominata "**ALTA MAREA**", sita nel Comune di Gioiosa Marea (ME), contrada Ladro, nella tipologia **TURISMO RURALE**, categoria **2 STELLE**, con una ricettività di n. 4 camere, tutte con bagni privati, per complessivi n. 7 (sette) posti letto, di cui n. 2 camere possono essere utilizzate da soggetti diversamente abili;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta attività ricettiva sarà gestita dal Sig. INGRASSIA Francesco nato a Patti il 01/01/1949 ed ivi residente in Via Aldo Moro n. 23/c, codice fiscale NGR FNC 49A01 G377N, nella qualità di titolare dell'omonima ditta individuale;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
- DARE ATTO** che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016.

**f.to Il Dirigente**  
arch. ~~Vincenzo~~ **GITTO**

